

サキシマで テクノロジー ビジネスを創る人 入居募集



志を共にできる
頼もしい経営者
**仲間が
いる！**

大阪産業局の
ネットワークを
活用した
マッチングが
充実！

マッチングなどの
販路開拓をサポートします。



※写真はメインインキュベータオフィスです。

ブレインキューベータオフィス

30,360円～

●M-1-13 13.80㎡ (共益費・空調費込み) ※消費税10%込

メインインキュベータオフィス

79,833円～

●M-1-9 31.50㎡ (共益費・空調費込み) ※消費税10%込

大阪・関西万博で世界から注目！

ウォーターフロント

サキシマ**ATC**



日常的に
先端技術の
最先端に
触れられる



施設内には 5G X LAB
OSAKA があったり、技術
系セミナーを気軽に受講
できたり、商業施設を使った
実証実験も可能。

新しいビジネスを
成功へと導く
TEQSスタッフ

ビジネスモデルの構築から PR 戦略、経営の
相談から交流会まで、あなたのフロンティア
精神を、万全の体制でサポートします。



迷ったらまずは見学・相談を。
お気軽にお越しください。

〒559-0034 大阪市住之江区南港北 2-1-10
アジア太平洋トレードセンター ITM棟 6階
TEL:06-6615-1000 / FAX:06-6613-2232
mail : info@teqs.jp

<https://teqs.jp>



人をつなげ、テクノロジーをつなげ、 ビジネスを育てます。

インキュベータオフィスの提供や、事業計画のフォローアップ、
販路拡大マッチング、技術セミナーを通して、
創業間もない個人・企業を力強くバックアップします。



TEQS の支援を元に、入居企業が獲得した成果

補助金採択

- 小規模事業者持続化補助金 12 社
- ものづくり補助金 4 社
- 5Gビジネス開発補助金 5 社

TEQS 支援プログラム

- アクセラレーションプログラム 2 社
- 咲洲テックラボ・プログラム 5 社
- オープンイノベーション x Drive 4 社

ビジコン・ピッチ

- 大阪起業家「ドリーム DASH」 2 社
- ミライノピッチ 3 社
- 5G X Impact 4 社



バックアップ体制も充実！



事業計画のフォローアップ

インキュベーションマネージャーと中小企業診断士による定期面談および日常相談を実施。事業計画の進捗を確認しながら、課題を抽出し、解決策を共に考え、併走支援を行います。



インキュベータ 入居企業 PR 支援

TEQS の Web サイトやメルマガ、SNS などでインキュベータ入居企業の情報を公開し入居企業を PR します。



ネットワーク・販路拡大支援

運営団体やインキュベーションマネージャーが持つネットワークを活かして顧客・パートナー候補とのマッチングを実施します。必要に応じて専門家とのメンタリングや展示会への出展サポートを行います。また、入居者同士の交流も盛んです。

■ 入居手順

書類 選考	<ul style="list-style-type: none"> ● 入居申込書 ● 経営者(代表者)の個人経歴書 ● 直近の決算書(個人の場合は白色・青色申告書) ● 商業登記簿謄本(個人の場合は住民票または登録原票記載事項証明書) ● 会社概要、パンフレット等
入居 審査会	<ul style="list-style-type: none"> ● 面接審査(随時開催)
入居 決定	

■ 入居対象業種

IT、AI、IoT、5G、VR/AR、バーチャル、ロボット関連その他アプリケーション、インターネット関連技術を活かして新しいサービスや製品を創り出していく創業期の個人及び中小企業。

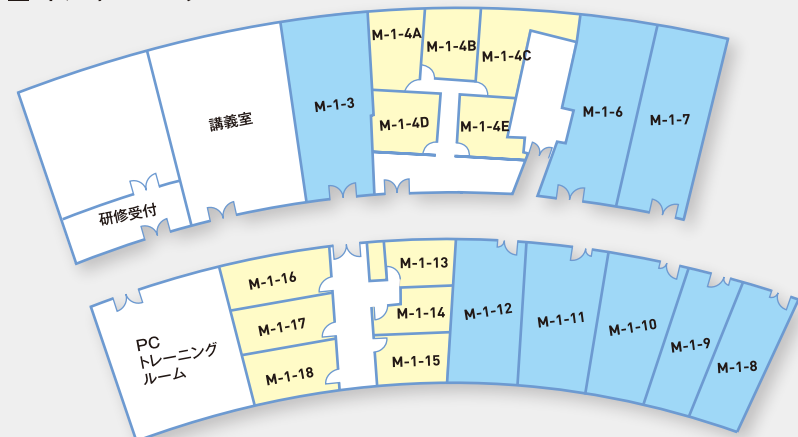
■ 入居対象者

- メインインキュベータ 入居対象者(創業後 概ね10年以内)
- プレインキュベータ入居対象者(創業後 概ね5年以内)
- または、新たに大阪市内拠点を求める中小企業

■ 入居年限

- プレインキュベータ 1 年契約(最大 3 年)
- メインインキュベータ 1 年契約(最大 6 年)

■ インキュベータMAP



メインインキュベータオフィス(個室)

区画	面積 (m)
M-1-3	65.30
M-1-6	60.10
M-1-7	60.30
M-1-8	35.70
M-1-9	31.50
M-1-10	45.09
M-1-11	45.08
M-1-12	45.90

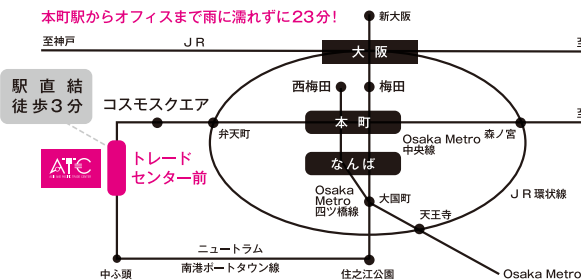
プレインキュベータオフィス(ハイパーテーションタイプ)

区画	面積 (m)	区画	面積 (m)
M-1-4A	18.12	M-1-14	14.20
M-1-4B	16.88	M-1-15	16.20
M-1-4C	22.39	M-1-16	22.50
M-1-4D	16.69	M-1-17	21.00
M-1-4E	15.86	M-1-18	20.70
M-1-13	13.80		

ソフト産業プラザ TEQS

〒559-0034 大阪市住之江区南港北 2-1-10
アジア太平洋トレードセンター ITM 棟 6 階
TEL: 06-6615-1000 / FAX: 06-6613-2232
mail : info@teqs.jp
<https://teqs.jp>

facebook.com/teqsosaka
@teqs_osaka



電車 (Osaka Metro) をご利用の場合

梅田・本町・なんば方面からは、Osaka Metro 中央線「本町駅」から「コスモスクエア駅」でニュートラムに乗り換え、「トレードセンター前駅」下車(本町駅から約23分)。改札から ATC ITM 棟 2階まで直結、徒歩 3 分。

車をご利用の場合

阪神高速湾岸線 神戸・大阪市内方面からは「南港北出口」、堺方面からは「南港南出口」より約 5 分。一般道の場合は、中央大通から大阪港咲洲トンネルを通ってお越しください。
※ 駐車場: ITM 棟にある「第 1 駐車場 (有料)」をご利用ください。

リムジンバスをご利用の場合

関西国際空港と直結。グランドプリンスホテル大阪ベイ、ロビー玄関前が発着場です。